

Pozemek, Rybníky, okr. Znojmo, CP 415 m²

Rybníky



1 340 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Dana Valešová

Tel.: 538 728 645

GSM: 420538728645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Celková plocha: 415 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek v obci Rybníky, okr. Znojmo, 5 km od Moravského Krumlova. Jedná se o pozemek ve tvaru obdélník, celková plocha pozemku 415 m², šíře 14 m. Pozemek je vhodný pro výstavbu rodinného domu nebo provozovny.

Dle platné ÚPD obce Rybníky se parcela nachází ve stabilizované ploše pro bydlení venkovského charakteru (BV), s převažujícím využitím pro bydlení venkovského charakteru (rodinné domy, bytové domy). Výstavba na stabilizovaných plochách nesmí výškově a objemově výrazně překročit stávající zástavbu v polohově a pohledově navazujícím území. U novostaveb a rekonstrukcí je závazné dodržení původních uličních čar. Maximální výška zástavby 9 m. Pro zachování charakteru venkovské výstavby není doporučeno používat pro zastřešení rodinných domů ploché střechy, podmínkou výstavby na stabilizovaných plochách bydlení je zajištění přístupnosti stávajících i nových obsluhovaných objektů.