

Pronájem bytu 2+kk 52 m² v obci Práče u Znojma

67161, Práče

**12 500 Kč**

za měsíc

nájem 12.500 Kč + voda a
elektrina + vratná kauce a
provize

Vyřizuje

Monika Cabáková**Tel.:** 603 304 327**GSM:** +420 734 333 146**E-mail:**reality@monikacabakova.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pěkné bydlení blízko Znojma? Nabízím Vám zrekonstruovaný byt 2+kk v Práčích u Znojma.

Byt o ploše 52m2 se nachází ve 4.patře revitalizovaného panelového domu bez výtahu. V roce 2023 prošel kompletní rekonstrukcí.

Dispozice:

Kuchyň propojená se vstupní chodbou, obývacím pokojem, dále ložnice, koupelna s toaletou.

Vybavení :

kuchyň - kuchyňská linka s varnou deskou, vestavnou troubou, myčkou a digestoří. V koupelně je k dispozici pračka a sušička, v obývacím pokoji zůstává stěna a v ložnici šatní skříň. Vytápění i ohřev vody zajišťuje elektrokotel.

Parkování je zajištěno na parkovišti před bytovým domem. Práce se nachází cca 12km od Znojma, s dobrou dostupností do Znojma i Brna, v obci jsou 2 obchody s potravinami, škola do 5 třídy, školka, fotbalové hřiště, dětské hřiště a ostatní občanská vybavenost je v Prosiměřicích vzdálených 2km.

Pokud Vás byt zaujal, neváhejte mě kontaktovat.