

Pronájem bytu 2+1 v České Lípě, ul. 5. května

5. května, 47001, Česká Lípa

**18 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Lexa Josef**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nadstandardně zrekonstruovaný byt 2+1 o užitné ploše cca 60 m² s balkonem, ve 2. patře revitalizovaného domu v České Lípě. Byt prošel kompletní a pečlivou rekonstrukcí - nové podlahy, interiérové dveře, moderní koupelna, kuchyňská linka i osvětlení. Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj (18,2 m²), samostatnou kuchyň (12,3 m²) s dostatkem pracovní plochy a velkou ložnici (16,1 m²). Koupelna s vanou, toaleta odděleně.

Byt se pronajímá téměř kompletně vybavený - zůstává kuchyňská linka se spotřebiči včetně velké lednice, úložné sestavy, šatní skříně i další nábytek dle fotografií (vyjma postele v ložnici a PC stolu). Díky rozsahu rekonstrukce a vybavení nabízí komfort, který výrazně převyšuje běžný standard sídlištního bydlení.

Součástí je balkon, sklepní kóje a možnost parkování u domu. Nájemné 18 000 Kč + služby a energie. Kauce ve výši dvou nájmů, provize RK jedno nájemné. Preferováno dlouhodobé a stabilní bydlení.