

Obchodní prostory, 40 m²

Černická, Plzeň 3, Plzeň



13 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Jaroslava Langmaierová

Tel.: 736 402 442

GSM: +420 606 529 906

E-mail:

langmaierova@idea-reality.cz

Plocha kanceláří:	40 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Obchodní
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme obchodní prostory v dosahu centra města, v těsné blízkosti kulturního střediska DEPO2015 a zimního stadionu, v Černické ulici v Plzni. Prostory o výměře 40 m² umístěné v přízemí cihlové novostavby se pronajímají bez vybavení, zařízené pouze na míru vyrobenou kuchyňskou linkou. Jsou členěny na prostornou místnost a zázemí (kuchyňka, sprchový kout, WC). Prostory disponují přímým vstupem z ulice zajištěným stahovací roletou. K dispozici jsou dvě prosklené výlohy opatřené žaluziemi. Vytápění je ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. Nájemné činí 13.000 Kč + 1.300 Kč zálohy na služby. Elektřina se převádí na nájemce. Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 13.000 Kč. Provize RK 15.800 Kč. Prostory je možné využít jako kancelář, klasický či internetový obchod nebo pro výkon služeb zákazníkům. Objekt je volný od 1.5.2026. V místě je velmi dobrá dostupnost MHD (TROL č. 10, 13 a 14). Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon.