

Prodej bytu 3+1, 83 m², Neratovice, ul. Dr. E. Beneše

Dr. E. Beneše, 27711, Neratovice



5 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lachman Radek

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný družstevní byt 3+1 s dvěma prosklenými lodžemi o celkové ploše 83 m² v oblíbené lokalitě města Neratovice. Byt je vhodný pro rodinu s dětmi i pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení s výbornou dostupností do Prahy a kompletní občanskou vybaveností na dosah ruky. Byt prošel velmi zdařilou rekonstrukcí, která kladla důraz na vzhled a harmonii. Samozřejmostí jsou nové rozvody elektřiny, vody i odpadů, což budoucím majitelům zajišťuje bezstarostné bydlení bez nutnosti dalších investic. Byt se nachází ve 2. patře a dům je vybaven dvěma výtahy pro snadné stěhování. Velkým přínosem jsou dvě prosklené lodžie, které rozšiřují obytný prostor a poskytují příjemné místo k relaxaci po celý rok. Díky prosklení je možné lodžie využívat nejen v letních měsících, ale i během chladnějších dnů. K bytu náleží sklepní koje. Dům prošel revitalizací a je zateplený. Pokud hledáte zrekonstruovaný byt bez nutnosti dalších investic na dobře dostupné adrese v Neratovicích, neváhejte.