

Prodej rodinného domu 67 m², Babice

Brennerova, 25101, Babice

**3 395 000 Kč**

za nemovitost

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání



Vyřizuje

Martin Jakvid**Tel.:** 241 482 181**GSM:** +420 734 114 527**E-mail:**

martin.jakvid@profitreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	73 m ²
Užitná plocha:	67 m ²	Plocha parcely:	1880 m ²
Plocha zahrady:	353 m ²	Plocha sklepu:	54 m ²
Ostatní:	Bazén; Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Plyn:	Individuální	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám jedinečnou příležitost k zakoupení pozemku se započatou stavbou a platným stavebním povolením, moderního rodinného domu v malebné lokalitě Brennerova č.ev. 153 v Babicích se skvělou dostupností do centra Prahy. Tento projektový dům o užitné ploše 67 m² je umístěn na rozlehlém pozemku o velikosti 400 m², součástí prodeje je i příjezdová komunikace 1.480 m². Projekt počítá i s bazénem a prostorným sklepem o rozloze 54 m². K dispozici je také garáž a dostatek parkovacích míst. Tento dům nabízí komfort a klid pro celou rodinu v atraktivní lokalitě. Za cenu této nemovitosti a nákladů na jeho realizaci, získáte vlastní rodinný domek o dispozici 3+KK s vlastním pozemkem za cenu bytu v Praze o dispozici 1+kk! Nechte se okouzlit tímto moderním

domem a staňte se jeho novými majiteli!