

**Prodej chalupy 90 m<sup>2</sup>, Buřenice - Babice**

39501, Babice, Buřenice

**1 970 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Lenka Smejkalová****Tel.:** 774 787 710**GSM:** +420 774 787 701**E-mail:**[smejkalova@arealityvysocina.cz](mailto:smejkalova@arealityvysocina.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	793 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Voda:</b>	Vodovod

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme prodej chalupy v malebné lokalitě Buřenice - Babice, která nabízí svůj venkovský šarm. Chalupa s užitnou plochou 90 m<sup>2</sup> na pozemku o celkové ploše 793 m<sup>2</sup> očekává nové majitele, kteří si přejí vlastní útulný domek. Objekt je v současné době před rekonstrukcí, ale s potenciálem vybudovat 2 bytové jednotky, možno rozšířit o podkrovní.

Vytápění je zajištěno lokálně na tuhá paliva, voda je napojena na obecní vodovod, odpad je sveden do jímky.

Chalupa se nachází v klidné obci asi 1 hodinu od Prahy a občanská vybavenost je dostupná v blízkých Košetících (5km) nebo Pacově (13 km). Pro více informací případně se zájmem o prohlídku volejte makléře.