

Rodinný dům na Kaňku u Kutné Hory

Staročeská, Kutná Hora



3 770 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lucie Kafková

Tel.: 722 22 00 22

GSM: 420724992629

E-mail:

lucie.kafkova@era-reality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	122 m ²
Užitná plocha:	115 m ²	Plocha parcely:	940 m ²
Plocha zahrady:	650 m ²	Plocha sklepu:	4 m ²
Ostatní:	Garáž	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Samostatně stojící rodinný dům v Kutné Hoře - Kaňku. Nemovitost je aktuálně rozdělena na tři samostatné bytové jednotky, přičemž každá má svůj vlastní vchod. Dům je možno upravit probouráním příček a užívat ho jako celek. Objekt je ze smíšeného zdiva, je přízemní s pozemkem o celkové výměře 940 m². Elektřina 230/400 V, napojení na plyn, vodovod a kanalizaci, vytápění řešeno lokálně elektrickými přímotopy. Součástí prodeje jsou také dvě garáže vedle pozemku a menší sklep.

Obec Kaňk je klidná městská část Kutné Hory s kompletní občanskou vybaveností, jako je mateřská škola, obchod, restaurace a dobrá dopravní dostupnost do centra města. Okolí nabízí krásnou přírodu a turistické trasy.