

Pěkný byt 1+kk s prostornou terasou a sklepem

Jeremenkova, Praha 4, Praha



6 990 000 Kč
za nemovitost

Včetně právního a realitního servisu. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce dle výběru prodávajícího.



Vyřizuje

Jan Kratochvíl

Tel.: 606 113 100

GSM: 734875600

E-mail:

info@tymjanakratochvila.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Zájemcům o atraktivní investiční příležitost v oblíbené části Prahy 4 - Podolí, stejně jako těm, kteří hledají příjemné bydlení pro vlastní potřebu, nabízíme bytovou jednotku 1+kk s prostornou terasou a sklepem.

Byt se nachází v přízemí bytového domu z roku 2006. Dispozice je velmi praktická a efektivně využívá každý metr. V předsíni je velká šatní skříň a vstup do koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Hlavní obytná místnost nabízí kuchyňský kout a dostatek prostoru jak pro spaní, tak pro obývací část.

Velkým benefitem je terasa o výměře téměř 19 m². Je ideálním místem k odpočinku po náročném dni a příjemně rozšiřuje obytný prostor.

Byt je ve stavu, který umožňuje okamžité využití jak na pronájem, tak i pro vlastní bydlení.

Lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost. Milovníci aktivního pohybu jistě ocení sportovní centrum Oáza, které se nachází hned vedle domu. Zastávka MHD je vzdálena přibližně 150m, stanice metra Pankrác je zhruba 10 minut chůze a Budějovická jen o kousek dál.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vás.