

## Prodej rodinného domu, 187 m<sup>2</sup>, Hostomice, ul. Průběžná

Průběžná, 26724, Hostomice



### 13 650 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK a  
kompletního právního  
servisu.



Vyřizuje

**Červenka David**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	187 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům s užitnou plochou 187 m<sup>2</sup> v krásné a klidné lokalitě nedaleko přírody v oblasti Brdy.

1. patro o dispozici 5+1 je kompletně zrekonstruované a připravené k okamžitému nastěhování. Najdete zde dostatek prostoru pro rodinu, světlé místnosti a příjemnou atmosféru domova.

Přízemí o dispozici 2+kk je v dobrém stavu, prostor lze předělat dle vlastních představ. Ať už jako samostatnou bytovou jednotku, zázemí pro podnikání, pracovnu, nebo bydlení pro rodiče.

Velkým benefitem je prostorná garáž, která nabídne dostatek místa nejen pro automobil, ale i pro dílnu nebo uskladnění sportovního vybavení.

Na zahradě se nachází bazén, který oceníte zejména v letních měsících. Dům je vybaven moderní fotovoltaickou elektrárnou o výkonu 10 kWp se systémem Solax,

V docházkové vzdálenosti je mimo jiné i známý Hostomický pivovar.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.