

Prodej dům Rodinný, 108 m² | Ústecký kraj, Louny, Holedeč, Veletice, 79, 43801

43801, Holedeč

**2 499 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Monika Jeřábková**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	67 m ²
Užitná plocha:	108 m ²	Umístění objektu:	polosamota
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům ve vsi Veletice část obce Holedeč. Dům je dispozičně 3+kk a je zcela připraven na rekonstrukci dle Vašich představ. V přízemí se nachází vstupní chodba, oddělená toaleta a velmi prostorná koupelna, která díky své velikosti nabízí jak rohovou vanu, tak sprchový kout. Kuchyňský kout je propojen s obývací částí, ve které se nabízí vyhotovení francouzských dveří na zahradu či terasu. V patře lze ponechat dvě místnosti nebo zcela otevřít celý půdní prostor.

Dům je napojen na veřejný vodovod, elektrický proud, vytápění řešeno tuhými palivy a odpady žumpou.

Na střeše jsou betonové tašky. Na pozemku se dále nachází budova se zastavěnou plochou 50 m², kterou lze využít různými způsoby. Např. jako garáž, dílnu, prostor k podnikání a jiné. Možnost vjezdu na pozemek.

Doporučujeme osobní prohlídku. Neváhejte kontaktovat makléře.