

Pronájem byt 1 + 1, 35m² | Ústecký kraj, Chomutov, Kyjická 4772, 43004

Kyjická, 43004, Chomutov



7 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Irena Vysokomenská

Tel.: 607 466 999

GSM: +420 607 466 999

E-mail: info@zooreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+1
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	35 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	sídlště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu družstevní byt o velikosti 1 + 1, nacházející se na adrese Kyjická č.p. 4772, v části obce Chomutov. Byt je umístěn ve 5. podlaží osmipodlažního panelového domu. Jedná se o klidný, čistý a slušný vchod. Celková a užitná plocha bytu činí 34 m², což zajišťuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Byt je částečně zařízen a poskytuje tak možnost přizpůsobení podle vlastního vkusu a potřeb. V objektu se nachází výtah, což usnadňuje přístup do bytu a zvyšuje komfort bydlení. Dále je dům napojen na kanalizaci, vodovod a plynovod, což zajišťuje standardní občanskou vybavenost a komfort. Elektřina je zavedena v síti 230 V, vytápění je zajištěno ústředním dálkovým topením pomocí radiátorů.

Okolní infrastruktura je dobře rozvinutá, dům se nachází v blízkosti silnice a zastávky MHD, což umožňuje snadnou dostupnost do dalších částí města. Pro ty, kteří pracují z domova, je k dispozici internetové připojení, které zajišťuje

kvalitní telekomunikační služby.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní a praktické bydlení v klidné lokalitě s veškerou potřebnou infrastrukturou. Vyniká nejen svou polohou, ale také zařízením a dostupnými službami v okolí.

Měsíční nájem: 7.000,- Kč

Zálohy na služby pro 1 osobu: 2.000,- Kč

Kauce (jistota): 15.000,- Kč

Provize: 7.000,- + DPH

Celkem pro 1 osobu: ,- Kč

Elektrinu a plyn převedeme na podnájemníka, zálohy si určí sám.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Byt je hned k dispozici.