



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0646

Dvoupatrový rodinný dům - Štěpánovice u Českých Budějovic

Sosenská, Štěpánovice



9 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Hadač

Tel.: 777 430 374

GSM: 770144014

E-mail:

thadac@visionreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	130 m ²
Užitná plocha:	196 m ²	Plocha parcely:	849 m ²
Plocha zahrady:	719 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvoupatrový cihlový rodinný dům v obci Štěpánovice s výbornou dostupností do Českých Budějovic, Třeboně a Jindřichova Hradce.

Dispozice domu je 3kk v přízemí a 3kk v patře, což umožňuje komfortní bydlení pro větší rodinu, vícegenerační využití nebo kombinaci bydlení a pronájmu.

Základní parametry

- Užitná plocha: 196 m²
- Pozemek: 719 m²
- Dispozice: 2 × 3kk
- Konstrukce: cihla
- Garáž: 1 parkovací místo
- Další parkování: min. 2 místa na pozemku

Hlavní přednosti

- Dvě plnohodnotná podlaží s možností odděleného fungování
- Velká terasa pro každodenní využití
- Zahradní pergola s letní kuchyní
- Prostorný pozemek poskytující soukromí
- Parkování bez kompromisů
- Klidná lokalita s rychlým dojezdem do krajského města