

Tančící dům - pronájem kancelářských prostor (24 m²), Praha 2 - Nové Město, ul. Jiráskovo náměstí

Jiráskovo náměstí, 12000, Praha 2, Praha

**32 400 Kč**

za měsíc

+ služby 4 200 + kauce +
provize RK

Vyřizuje

Karel Štaubert**Tel.:** 774 489 048**GSM:** 608332333**E-mail:**

staubert@maxxus.cz

Plocha kanceláří:	24 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Ostatní:	Výtah; Vrátnice; Sociální zařízení
Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme jedinečnou příležitost dlouhodobého pronájmu kanceláře o ploše 24 m², situovanou v 5. patře ve světoznámé budově Tančícího domu na Rašínově nábřeží, v němž se snoubí výtvarné umění spolu s moderní architekturou. Kancelář nabízí výjimečný výhled na Vltavu a panorama Pražského hradu. Dům nabízí návštěvu známé galerie, dále také restauraci či bar v posledním patře. Okolí budovy zaručí bezproblémové parkování a recepci s 24 hodinovým přístupem. Lukrativní poloha budovy též zaručuje efektivní dopravní spojení na hlavní silnice a dálnice ve všech směrech (Pražský městský okruh, D1, D5 a D8) a současně přístup k městské hromadné dopravě jako je (metro B Karlovo náměstí) a tramvajové linky (Jiráskovo náměstí, Palackého náměstí a Karlovo náměstí). Nájemné: 32 400 Kč/měsíc. Služby: 4 200 Kč/měsíc. Ceny jsou uvedeny bez DPH.