

Prodej bytu 4kk - 85m² - Ostrava - Hrabůvka

Hasičská, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



7 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Anna Opluštilová

Tel.: 792 301 188

GSM: +420 792 301 166

E-mail:

anna.oplustilova@alle.cz

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 4+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 85 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 6 m ² |
| Sklep: | 3 m ² | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji Vám exkluzivně nabízíme byt 4.22 v oblíbeném developerském projektu – Rezidence park Hrabůvka v Ostravě. Bytový dům na ulici Hasičská je necelé čtyři roky po kolaudaci. Byt o dispozici 4+kk se nachází v posledním (4.NP) budovy. Má výměru 85 m² + dva balkony. Přes prostornou chodbu s vestavěnou skříní vstupujete do obývacího pokoje s kuchyňskou linkou. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou lednicí s mrazničkou, myčkou nádobí, troubou na pečení, varnou indukční deskou, mikrovlnou troubou a digestoří. Z obývacího pokoje vystupujete na balkon, který je orientovaný do parku. Dále se v bytě nachází tři ložnice. V koupelně naleznete sprchový kout, vanu, umyvadlo, zrcadlo, otopný žebřík, přívod pro pračku a sušičku. Toaleta je samostatně. Veškerý nábytek je na míru dělaný z kvalitních materiálů v dekoru bílá/šedá. Podlahy a dveře jsou v dekoru světlý dub. Byt je nádherně prosluněný a působí vzdušně. Velká okna jsou osazena žaluziemi. K bytu náleží dvě vyhrazená parkovací stání přímo u domu + komora na patře (3 m²). Cena zahrnuje byt, dvě vyhrazená parkovací místa i komoru. Byt je k dispozici ihned. Vhodné jak pro vlastní bydlení, tak investici.

Klient hradí nad rámec kupní ceny poplatek za právní a administrativní servis.