



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 975252

Prodej rodinného domu, užitná pl. 190m², dispozice 5+1, terasa, obec Hlásná Třebaň

Ve Vejtrži, Hlásná Třebaň



9 950 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně poplatku RK a veškerého právního servisu



Vyřizuje

Mgr. Filip Hrdoušek

Tel.: 774802222

GSM: 774802222

E-mail:

f.hrdousek@email.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	160 m ²
Užitná plocha:	190 m ²	Plocha parcely:	856 m ²
Plocha zahrady:	696 m ²	Ostatní:	Garáž
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme dvoupodlažní rodinný dům celkem s užitnou plochou 190 m² v obci Hlásná Třebaň s dispozicí 5+1 s terasou v patře s jižní orientací (cca 30m²). Na domě započaly rekonstrukce: nová plastová okna a střecha (krov i krytina) a částečně fasáda. Interiér je ke kompletní rekonstrukci. V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, hostinský pokoj a velká vstupní hala s oknem, ze které je možno udělat další pokoj. V patře je chodba, obývací pokoj, kuchyň a ložnice se vstupem na velkou terasu. Dům na vlastním pozemku o velikosti 856 m², má přípojku elektřiny a vlastní studnu. V obci je základní občanská vybavenost. Velice dobré spojení do Prahy vlakem.