

## Rodinný dům 5+kk s garáží a zahradou - novostavba na pozemku 497 m<sup>2</sup>, Hořovice

Stará cihelna, 26801, Hořovice



**11 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jan Brábek**

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	99 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	126 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	497 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Toužíte po bydlení, které kombinuje moderní architekturu, chytré uspořádání prostoru a klidné prostředí? V Hořovicích vznikl unikátní rezidenční projekt, jehož součástí se můžete stát i vy. Domy jsou již dokončené a připravené k okamžitému nastěhování, takže svůj nový domov můžete začít užívat bez čekání.

Co vám domy nabídnou?

Každý dům má dispozici 5+kk, která zahrnuje čtyři samostatné pokoje a prostorný obývací prostor propojený s kuchyní. Užitná plocha 126 m<sup>2</sup> poskytuje dostatek místa pro pohodlný rodinný život. Samostatné WC zajišťuje komfort pro každodenní provoz a francouzská okna vedoucí do zahrady přinášejí spoustu denního světla a propojují interiér s přírodou.

Samozřejmostí je také garáž a dvě venkovní parkovací místa, takže s parkováním už nebudete mít starosti. Každý dům

je vybaven moderním tepelným čerpadlem značky IVT a je připraven na instalaci fotovoltaických panelů. To vám zajistí výrazné úspory na energiích a zároveň sníží ekologickou stopu vašeho bydlení.

Nabízíme kompletní poradenství v oblasti financování. Najdeme pro vás řešení šité na míru vašim potřebám i finančním možnostem. Neváhejte - domy jsou hotové a připravené přivítat nové majitele. Rezervujte si ten svůj a začněte novou životní kapitolu v Hořovicích.