

Pronájem bytu 2+kk, možnost garážového stání, klid, výhled, Praha 4, Krč

Štúrova, Praha 4, Praha



18 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Ivana Cikánková

Tel.: 603 188 588

GSM: 732677316

E-mail:

ivana.cikankova@gpre.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	14
Počet podlaží v domě:	17	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu útulný a slunný byt 2+kk po rekonstrukci, o celkové rozloze 40 m² s vlastním garážovým stáním.

Nemovitost se nachází v občansky plně vybavené lokalitě Prahy 4 Krč, ulice Štúrova, s dobrou MHD dostupností na metro C a centra Prahy. Byt je situován ve 14 patře domu s několika výtahy. Nad rámeček plochy bytu je k využití velmi prostorná chodba před bytem, která je pod uzamčením a společná pro 2 bytové jednotky. Pokoje jsou orientovány na severovýchod s krásným volným výhledem do zeleně. Byt je možné si pronajmout s částečným vybavením (lednice, pračka, postel, sedací souprava) či bez. Součástí bytu je vestavěná skříň v ložnici, kuchyňská linka, sklokeramická

deska a trouba.

Dispozice: vstupní chodba, ložnice, obývací pokoj s kuchyní , koupelna s WC. V koupelně je vana. Dům je po revitalizaci (zateplení, fasády, výtahu, střechy). Měsíční nájem činí 18.500Kč plus záloha na služby a energie 5.500 Kč. K tomu garážové stání s nájemem 1300 Kč plus poplatek za služby 500 ,- Kč /měsíčně. Pro majitele kaucí ve výši dvou měsíčních nájmů. Byt je volný od 1.03.2026