

Rodinný dům, Klimkovice, podíl 1/2

Náměstí, 74283, Klimkovice

**2 317 387 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje
Call centrum
exdražby.cz
Tel.: +420 774 740 636
GSM: +420 774 740 636
E-mail:
dotazy@exdražby.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	281 m ²
Užitná plocha:	281 m ²	Plocha parcely:	281 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Předmět dražby:

-spoluvlastnický podíl povinného na nemovitých věcech se všemi součástmi a příslušenstvím, a to:
Podíl 1/2 -parc.č. 542 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 281 m², součástí je stavba č.p. 47, rod.dům. Jedná se o rohový, patrový rodinný dům s volným půdním prostorem. Budova je pravděpodobně založena na základových pasech. Konstrukce budovy je zděná a její stavebně - technický stav je odpovídající průměrné údržbě. Fasáda domu není zateplená. Dům je podsklepený. Střecha budovy je valbová s krytinou z tašek. Na střeše jsou žlaby se svody. Klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu. Střecha domu je opatřena komínem a bleskosvodem. Okna domu jsou plastová. Okna jsou opatřena parapety. Vchodové dveře domu jsou částečně prosklené. K domu patří oplocená zahrada. V domě jsou dle databáze RÚIAN celkem 3 bytové jednotky. Přístup k nemovité věci je po místní zpevněné komunikaci.
Nájemní smlouvy nebyly zjištěny. Věcná břemena dle LV.