

Prodej objektu - Hrušovany nad Jevišovkou

Litobratřická, 67167, Hrušovany nad Jevišovkou



Neuvedeno za nemovitost

dohodou, včetně provize



Vyřizuje

Monika Cabáková

Tel.: 603 304 327

GSM: +420 734 333 146

E-mail:

reality@monikacabakova.cz

| | | | |
|------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 442 m ² |
| Užitná plocha: | 796 m ² | Plocha parcely: | 700 m ² |
| Ostatní: | Výtah | Umístění objektu: | centrum obce |
| Komunikace: | asfaltová | Elektřina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme na prodej samostatně stojící objekt, nacházející se v centru Hrušovan nad Jevišovkou, přímo u hlavní silnice na ulici Litobratřická .

Nemovitost o ZP 442 m² je vzhledem ke své poloze skvělou investiční příležitostí! Přestože je v původním stavu a vyžaduje rekonstrukci a spousty úprav , svou rozlohou zaujme ty, kteří vidí potenciál v jejím využití . Obchodní prostory nebo snad bytové jednotky ???? Nápad a realizace je už na Vás !

V budově byla provozována cukrářská a pekařská výroba , dále zde byla cukrárna propojená s terasou a skvělým výhledem na okolí, které je vkusně upravené včetně blízkého parkoviště. Potencionální zákazník může zaparkovat jak před budovou, tak na zmíněném parkovišti.

Pozemek má celkovou plochu cca 700m² (součástí prodeje není samostatná garáž postavená nad budovou). K dispozici je menší dvorek .

Pokud Vás nemovitost na hlavní trase Brno - Laa an der Thaya zaujala, pro více informací a prohlídku mě kontaktujte.
Ráda Vás provedu.