

Prodej rodinného domu, 486 m², Droužkovice, ul. Rudé armády

Rudé armády, 43144, Droužkovice

**19 300 000 Kč**

za nemovitost

Včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

Kolářová Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	486 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji ojedinělý komplex prostorného rodinného domu určený pro vícegenerační bydlení v klidné části velmi vyhledávané obce, s obrovským pozemkem, na kterém se nachází i prostorná hala určená k podnikání (nyní zavedená truhlárna) a za potokem ještě oplocený pozemek uzpůsobený pro chov drůbeže. Samostatně stojící dům nabízí celkem 3 bytové jednotky ve 2 nadzemních podlažích. V přízemí najdeme menší byt 2+kk a velký byt 3+1 s rozlehlým obývacím pokojem s barovým koutem a jídelnou v přístavbě, odkud se vychází na přilehlou terasu v zahradě s bazénem. V patře je dispozice dalšího bytu 4+1. Celková užitná plocha rodinného domu činí 486 m², nabízí 10 místností včetně 3 kuchyní, 3 koupelen, předsíní a balkonů. Na rozlehlém pozemku 2 424 m² je kromě bazénu i okrasné jezírko s rybami, rozestavěná sauna, posezení pod pergolou a hala se sociálním zázemím o ploše 317 m². Pokud máte větší rodinu nebo sháníte kombinaci bydlení a podnikání s dostatkem soukromí, zavolejte si o prohlídku!