

Pronájem bytu 2+1, 46 m² se společnou zahradou, ul. Lamačova, Praha 5

Lamačova, Praha 5, Praha



23 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petr Bezunk

Tel.: 777 596 856

GSM: 776557554

E-mail:

bezunk@fanreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný slunný zrekonstruovaný byt 2+1 o celkové ploše 46 m² se sklepem 4m², situovaný v ulici Lamačova, část obce Hlubočepy, Praha.

Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží osmipodlažního panelového domu po kompletní rekonstrukci v roce 2025. Praktické a pohodlné uspořádání je vhodné pro pár, nebo jednotlivce preferující komfort a klidné bydlení. Součástí domu je i užívání velké společná oplocené zahrady, kde zejména děti v ocení dětské hřiště, nebo třeba vyvětrání domácích mazlíčků.

Lokalita nabízí rychlou dostupnost MHD — tramvajová a autobusová zastávka Chaplinovo náměstí, které projektoval

známý český architektonický atelier Andrach.

Měsíční nájem: 23 000,-

Měsíční poplatky a zálohy pro 1 osobu: 2 500,- + Elektřina (přepis)

Vratná kauce: 30 000,-

Provize RK: Výše jednoho nájmu + DPH

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.