

Pozemek o velikosti 1289m², Pravlov, podíl 1/2

66464, Pravlov

**737 533 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Call centrum**exdrazby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdrazby.cz**Celková plocha:** 1 289 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:**

zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Oceňovaný pozemek se nachází cca 50 m jižně od okraje zastavěné části obce Pravlov. Jedná se o pozemek obdélníkového tvaru. V katastru nemovitostí je pozemek veden jako orná půda o výměře 1 289 m². Zemědělský pozemek parc. č. 2099/1 není v terénu blíže ohraničený a nachází se v lánu. Na pozemku se nachází několik keřových porostů. Pozemky jsou rovinné a svažité k jihozápadní straně. V době oceňování byly pozemky částečně využívány. K pozemku parc. č. 2099/1 je přístup přes sousední pozemek parc. č. 2099/3, který je ve vlastnictví cizích vlastníků. Přípojky IS nebyly zjištěny. Přípojky nebylo možné ověřit.

Součástí oceňované nemovité věci jsou porosty. Příslušenství nebylo zjištěno. Tyto skutečnosti jsou zohledněny v celkové ceně obvyklé. Pozemek parc. č. 2099/1 se nachází v Přírodním parku Niva Jihlavy.