

Prodej bytu 1+kk, 37 m², Kladno, ul. Benešovská

Benešovská, 27201, Kladno



4 440 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Vácha Stanislav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní, slunná bytová jednotka 1+kk po kompletní rekonstrukci k okamžitému nastěhování. Byt 37 m² s krásným výhledem a orientací na jihozápad se nachází v sedmém patře revitalizovaného bytového domu v kladenské čtvrti Kročehlavy, v těsném sousedství centrálního kladenského parku Sítenské údolí. V loňském roce prošel byt nákladnou rekonstrukcí, která zahrnovala kompletní novou elektroinstalaci, včetně zásuvek, rozvaděče a revize, vyrovnání podlah samonivelační stěrkou, nové vodovodní rozvody, sádkartonové stropy, štuky, omítky a výmalbu. Je zde nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, digestoří a indukční deskou, vyzděná koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a závěsným WC, interiérové dveře včetně zárubní, v předsíni vestavná šatní skříň a vchodové protipožární dveře. Podlahy: obývací - vinyl, chodba a koupelna - dlažba. K bytu náleží balkon a sklepní kóje. BD má novou střechu, stoupačky, výtahy a je zateplen. Veškerá občanská vybavenost se nachází v docházkové vzdálenosti.