

## Pronájem rodinného domu, 111 m<sup>2</sup>, Nečtiny

33162, Nečtiny

**25 000 Kč**

za měsíc

Včetně právního servisu



Vyřizuje

**Heidenreich Robert****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |             |                                 |                            |
|--------------------------|-------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný  | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní    | <b>Užitná plocha:</b>           | 111 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | polosamota  | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu krásnou novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk o podlahové ploše 111 m<sup>2</sup> v klidné části obce Lešovice - Nečtiny. Dům stojí na pozemku o rozloze 1100 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, zahradničení či rodinné aktivity a je ideálním útočištěm pro ty, kteří hledají klid a soukromí. Nemovitost je částečně podsklepena, má vlastní vrt, je napojena na domácí ČOV, teplo zajistí podlahové vytápění napojené na elektrokotel, ohřev vody bojlerem a je vybavena elektrickými okenními rolety. Nájemné činí 25.000,- Kč/měs., poplatky za služby 200,- Kč, elektřina 5.000,- Kč/měs. (přepisuje se na nájemce), 50.000,- vratná kauce + 1x provize RK. Využijte tuto jedinečnou příležitost a pronajměte si dům, který kombinuje klid venkova - polosamoty s dostupností města. Nečtiny vzdáleny 3,3 km a Manětín 3,2 km, kde najdete veškerou občanskou vybavenost. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.