

pronájem velkého světlého bytu 2+1 69 m2 ul. Chládkova 7, Brno Žabovřesky

Chládkova, Brno-Žabovřesky, Brno



22 000 Kč

za měsíc

+ služby 4.100 Kč/3 os. +
přepis el. 1.500 Kč



Vyřizuje

Petr Vyskočil

GSM: 420734799446

E-mail:

petr.vyskocil@century21.cz

Z

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 69 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 2 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně ne hospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám pronájem bytu 2+1 na ulici Chládkova 7 v Brně Žabovřesky. Byt je volný od 01.03.2026.

Byt se nachází v klidné jednosměrné ulici s orientací do ulice v 2.NP. Spojovací chodbou se dostanete do všech místností: koupelna s vanou, samostatná toaleta, velká šatna, kuchyně s jídelnou, obývací pokoj a ložnice. Podlahy jsou parketové, okna plastová. Pokoje neprůchozí.

K nájmu se platí služby 4.100 Kč (počítáno pro tři osoby topení, voda, úklid a el.spol.prostor). Elektrina se přepisuje na nájemce (1.500 Kč). Majitel požaduje dva nájemce se službami jako jistotu/kauci, tedy 52.200 Kč. Provize pro RK je

CENTURY 21 All Inclusive náměstí 28. dubna 2/1069, 635 00 Brno, Tel.: , E-mail: allinclusive@century21.cz, web: www.century21.cz/kancelar/allinclusive/

26.100 Kč + 21% DPH, tedy 31.581 Kč.

Pro více informací a sjednání prohlídky volejte makléře Petra Vyskočila.