

Moderně zařízený byt se společnou zahradou ve vnitrobloku

Bidlova, Hradec Králové



13 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Martina Kudrnová

Tel.: 773 123 092

GSM: +420 734 135 610

E-mail:

martina@reality-vasatova.cz

Z

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Hradci Králové. Příjemné bydlení v bytě s možností využití vnitrobloku.

Základní informace o bytě:

- > byt 2+kk
- > 3. p atro
- > sklep, kolárna
- > částečně vybavený

- > dostatek úložného prostoru
- > společný balkon na patře

Vybavení:

- > kuchyňská linka (trouba, plynová varná deska, myčka, odsavač par, mikrovlnná trouba)
- > koupelna se sprchovým koutem
- > šatní skříň v ložnici
- > vestavěná skříň na chodbě
- > stůl a židle

Technické parametry:

- > vytápění plynovým kotlem
- > ohřev vody plynovým kotlem

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento nadstandardní byt pečovat
- > majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií

Lokalita:

- > zastávka MHD, 3 minuty chůze
- > Penny market, 6 minut chůze
- > Kaufland, 4 minuty autem
- > pošta, lékárna, lékař v krátké docházkové vzdálenosti
- > mateřská škola, 3 minuty chůze
- > klidná ulice

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 13.500 Kč
- > měsíční poplatky: voda, el. spol. prostor, komíny: 870 Kč/2 os.
- > nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu a plyn cca 2.100 Kč
- > vratná jistota: 27.000 Kč
- > provize zprostředkovatele: 16.000 Kč

O byt pečuje služba Bezpečný nájem - profesionální správce, který dohlíží na celý průběh nájmu. Pro vás to znamená klidné bydlení, férové podmínky a jistotu, že se o byt někdo opravdu stará.