

## Pronájem bytu 4+1, 105 m<sup>2</sup>, Český Těšín, ul. Odboje

Odboje, 73701, Český Těšín



### 16 000 Kč

za měsíc

+ služby, energie, vratná  
kauce a provize RK



Vyřizuje

**Krstovská Taťána**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	105 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 4+1 ve starší cihlové zástavbě, umístěný přímo na pěší zóně. Byt se nachází v 1. patře (2. NP), s rozlohou 105 m<sup>2</sup> a před měsícem prošel nákladnou rekonstrukcí.

Dispozice bytu: čtyři neprůchozí pokoje, samostatná kuchyně se dvěma komorami s okny – jedna vhodná jako technická místnost (přívod na pračku), druhá jako spíž. Koupelna a dvě samostatné toalety.

V okolí najdete parky, ideální k procházkám či odpočinku. Výborná je také dopravní dostupnost – autobusového a vlakového nádraží cca do 10 minut chůze. V okolí se nachází několik mateřských školek, ZŠ, jazyková škola, lidová škola umění a hraniční přechod do Polska. Vše v pěší dostupnosti. Vzhledem ke spoustě zeleně v okolí, může být toto místo vašim vysněným domovem. Poplatek pro RK ve výši jednoho nájmu + DPH, vratná kauce ve výši třech nájmu. Energie si hradí nájemce. Voda a osvětlení v domě je hrazeno zálohově podle počtu osob. Pronájem pro nekuřáky a bez domácích mazlíčků.