

## Prodej hotelu, penzionu, 620 m<sup>2</sup>, Mukařov

29501, Mukařov



**19 999 999 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Doležal Petr**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	620 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	620 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	16004 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	3
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Typ zařízení:</b>	Hotel	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej třípodlažního cihlového penzionu s restaurací v klidné části Mukařova (okres Mladá Boleslav). Užitná plocha 620 m<sup>2</sup>, pozemek 16 004 m<sup>2</sup>, v okolí lesy. Kapacita 30 lůžek + přistýlky; všechny pokoje se samostatnou koupelnou a WC. Přízemí: vstupní hala, společenská místnost obložená kamenem a dřevem, restaurace 25 míst, kuchyně a zázemí (v přízemí podlahové topení). 2. NP: 9 dvoulůžkových pokojů + kuchyňka. 3. NP: apartmán s terasou, 3 třílůžkové pokoje, kuchyňka a sklad. Na pozemku zděná dvojgaráž, bazén, altán a venkovní posezení. Objekt po částečné rekonstrukci, automatický kotel na tuhá paliva 75 kW se zásobníkem, ohřev vody elektrickým bojlerem. Ihned k provozu.