

Prodej - Byty

číslo zakázky: 975329

Prodej bytu (ateliér) 1+kk, 28m², Praha 5, Košíře

Plzeňská, 0, Praha 5, Praha



6 480 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Bahorec

Tel.: 224 422 555

GSM: 775365366

E-mail:

jan.bahorec@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	garsoniéra	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Doprava:	MHD
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt (ateliér) 1+kk o celkové ploše 28,3 m², situovaný ve 3. nadzemním podlaží moderního bytového domu z roku 2007 od společnosti Central Group, na adrese Plzeňská 1270/101, Praha 5 - Košíře. Ateliér se skládá ze vstupní předsíně s prostorem pro skříň, hlavního obytného prostoru s kuchyňskou linkou vybavenou sklokeramickou varnou deskou a malou lednicí, obývací část nabízí prostor pro obývací a jídelní část. Z předsíně se vchází do koupelny se sprchovým koutem a dále do samostatné toalety. Jednotka je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu. Velkou přidanou hodnotou je vlastní parkovací stání, které se nachází ve společných prostorách garáže. Dům se nachází v atraktivní lokalitě s výbornou dopravní dostupností - tramvajová zastávka je přímo před domem s přímým spojením na Anděl (metro B, obchodní centrum, administrativní zóna). V okolí je kompletní občanská vybavenost a v docházkové vzdálenosti také park Klamovka vhodný k relaxaci i sportu. Lokalita zároveň nabízí rychlé napojení na městský okruh a dálnici D5. V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.