

Prodej rodinného domu, 205 m², Protivín, ul. Purkyňova

Purkyňova, 39811, Protivín

**5 300 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Nejedlý Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	205 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvoupatrový rodinný dům o dispozici 5+2 a celkové užitné ploše 205 m² v klidné části malebného města Protivín.

Přízemí o výměře 65 m² má dispozici 1+1 a zahrnuje pokoj, kuchyni, koupelnu/prádelnu, samostatné WC, komoru a technické zázemí. V patře se nachází bytová jednotka 4+1 o ploše 88 m² se třemi pokoji, kuchyní, koupelnou, samostatným WC a prostornou lodžii (10 m²).

K domu náleží udržovaná zahrada o výměře 550 m², která poskytuje dostatek soukromí a klidu. Součástí jsou dvě garáže, parkovací stání, zahradní domek a další úložné prostory s širokými možnostmi využití.

Vytápění je zajištěno plynovým kotlem. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Nemovitost je připravena k okamžitému užívání, případně k rekonstrukci dle vlastních představ.

Město nabízí kompletní občanskou vybavenost. Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.