

Podnájem bytu 2+kk 51 m² Sadová, Ostrava - Moravská Ostrava

Sadová, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



16 100 Kč

za měsíc

+ 2.800 zálohy za služby
(bez elektřiny)



Vyřizuje

Magdaléna Šeligová

Tel.: +420 555 333 794

GSM: +420 555 333 794

E-mail: pronajmy@sian.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Supermarket; Kompletní sít obchodů a služeb
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu nové bytové jednotky o dispozici 2+kk a velikosti 51 m² s v nově postavené Rezidenci Sadová, situované v samotném centru města, pár kroků od řeky Ostravice a Komenského parku. Byt zaujme hned při vstupu – dlouhá, světlá chodba s pohledovým betonovým stropem vytváří působivý první dojem a zároveň nabízí dostatek prostoru pro úložné řešení. Už tady je patrný charakter celého bytu: moderní, čistý a lehce industriální.

Dominantou hlavní obytné části je designová tyrkysová kuchyňská linka, která prostoru dodává energii a osobitost. Kuchyně je vybavena vestavěnými spotřebiči značky Siemens, takže spojuje výrazný vizuální prvek s kvalitou a praktičností pro každodenní vaření. V kombinaci s dřevěnou podlahou a surovým betonovým stropem vzniká nadčasový kontrast, který působí velmi současně a přitom útulně. Otevřená dispozice přirozeně propojuje kuchyň s obývací částí a nabízí dostatek světla i prostoru pro relaxaci a běžný každodenní život.

Koupelna je řešena v moderním stylu s vanou, toaletou a umyvadlovou skříňkou se zrcadlem. Celý byt působí vzdušně, svěže a je navržen s důrazem na efektivní využití prostoru.

Rezidence Sadová nabízí více než jen samotný byt:

- vlastní parkoviště
- kamerový systém ve společných prostorách
- společnou prádelnu pro nájemce
- venkovní rolety

Lokalita patří mezi nejvyhledávanější v Ostravě – přímé centrum, zeleň Komenského parku i klid řeky Ostravice doslova na dosah.

Ideální volba pro ty, kteří hledají moderní bydlení s charakterem v atraktivní lokalitě.

Více naleznete na stránkách <https://rezidencesadova.com/>