

Prodej pole, 5 882 m², Grygov

Grygov



441 150 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Kamil Kabát

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Celková plocha: 5 882 m²

Druh pozemku: zemědělská

Umístění objektu: samota

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji 2 pozemky vedené jako orná půda o celkové výměře 5 882 m² v katastrálním území Grygov, okres Olomouc. Pozemky tvoří pruhy v honu. Přístup po obecní nezpevněné i zpevněné komunikaci.

Základní informace

- katastrální území Grygov
- celková rozloha 5 882 m²
- výhradní vlastnictví
- bez právních vad
- přístup po obecní nezpevněné i nezpevněné komunikaci

Druhy pozemků dle KN

BPEJ 35800.

- 100% výměry parcel s BPEJ 35800

Pachtovní smlouva

- na pozemcích hospodaří společnost Statek nový Dvůr s r.o.
- pachtovní smlouvu vám zašleme na vyžádání

Lokalita

Z celkové katastrální plochy obce Grygov, v okrese Olomouc (Olomoucký kraj), tvoří významnou část zemědělská půda,

přičemž orná půda představuje dominantní způsob využití území. Obec leží v Hornomoravském úvalu, v typicky rovinaté a otevřené krajině střední Moravy s dlouhodobou tradicí intenzivního zemědělského hospodaření. Zemědělské plochy jsou doplněny menšími částmi trvalých travních porostů, zahrad a rozptýlené zeleně. Charakter krajiny je výrazně ovlivněn blízkostí řeky Moravy a navazujících lužních ekosystémů, které území dodávají přírodně hodnotný rozměr a krajinářskou rozmanitost. Místní půdy se vyznačují velmi dobrou produkční schopností a stabilními výnosy, což činí lokalitu atraktivní jak pro zemědělské využití, tak pro dlouhodobé investice do půdy. Kombinace úrodné nížinné krajiny a dobré dostupnosti krajského města Olomouc posiluje celkový potenciál území.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.