

Hezký byt 3+1 po částečné rekonstrukci, Praha 5-Smíchov

Holečkova, 15000, Praha 5, Praha


22 000 Kč

za měsíc

+popl. 600



Vyřizuje

Tomáš Mach
Tel.: 734 222 111

GSM: 722 933 100

E-mail:

mach@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem hezkého bytu po částečné rekonstrukci v prvním patře udržovaného činžovního domu v ulici Holečkova. Byt je nezařízený (jen kuchyňská linka, sporák, stůl a židle), podlahy jsou dřevěné, s linem a dlažbou, koupelna je malá se sprchovým koutem, samostatné WC, k ohřevu vody a k topení slouží vlastní plynový kotel, nová výmalba. Dispozičně se jedná o samostatnou kuchyň, prostornou vstupní chodbu, dva samostatné pokoje a jeden průchozí pokoj. Byt je vhodný pro rodinu i spolubydlící, max. čtyři osoby s tím, že nevadí menší domácí zvířata. Předností této lokality je blízkost parku, výborná dostupnost MHD (jedna zastávka tramvají ke stanici metra B-Anděl) a i veškerá občanská vybavenost (obchodní centrum, veškeré služby, restaurace, multikino, atd.) v blízkém okolí. Nebyl dodán průkaz energetické náročnosti, takže v inzerci je uvedena třída G. Uvedené poplatky jsou domovní služby (voda, odvoz odpadů, úklid domu) pro jednu osobu s tím, že nájemce si samostatně hradí spotřebu elektřiny a plynu. Vratná kauce i provize pro RK je ve výši jednoho nájmu. V případě zájmu o prohlídku bytu mně neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 654837.