

Nájem bytu 2+kk - Vršovice

Přípotoční, 10100, Praha 10, Praha

**20 500 Kč**

za měsíc

nájemné 23 500 Kč, zálohy
služby 1 200, elektřina
záloha 3 500



Vyřizuje

Vladislav Potočník**Tel.:** +420 775040697**GSM:** +420 775040697**E-mail:**vladislav.potocnik@matrixreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o výměře 56,11 m, situovaný do klidného vnitrobloku. Byt nabízí příjemné bydlení s dostatkem soukromí.

Plně vybavená kuchyně, ložnice s velkou šatní skříní a patrem na spaní, obývací pokoj s dalším spacím patrem a sedací soupravou. Koupelna s rohovou vanou a pračkou, samostatné WC.

Součástí domu je společná zahrada. Vytápění akumulacími elektrickými kamny, ohřev vody elektrickým bojlerem. Internet a TV UPC nebo O2.

Výborná lokalita: školy, školky, obchody, sportoviště, park Grébovka, tramvaje v docházkové vzdálenosti, OC Eden nedaleko.

Ideální pro pár hledající klidné bydlení s dobrou dostupností do centra.

Nájemné: 20 500 Kč + 1 200 Kč služby
Kauce: 20 500 Kč | Provize: 20 000 Kč
Elektrina: cca 3 500 Kč/měsíc dle spotřeby
Zálohy na služby 1 200 Kč

Byt je k okamžitému nastěhování.