

Prodej chalupy 65 m², Krásná Lípa - Dlouhý Důl

40747, Krásná Lípa



3 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ivana Mádle Reiberová

Tel.: +420 800 888 533

GSM: +420 602 757 772

E-mail:

ivana.reiberova@vdfreality.cz

Zastavěná plocha:	36 m ²	Užitná plocha:	65 m ²
Plocha parcely:	1082 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	polosamota
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji ideální polovinu chalupy s vlastním vstupem a číslem evidenčním v části obce Dlouhý Důl, obec Krásná Lípa, katastrální území Kyjov u Krásné Lípy. Nemovitost se nachází v klidném údolí obklopeném lesy a přírodou Českého Švýcarska.

Součástí prodeje je oplocená zahrada o výměře 1 046 m², která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci i rekreační využití. Velkým benefitem je potok protékající v bezprostřední blízkosti pozemku, který vytváří příjemnou atmosféru a pocit soukromí.

Dispozice:

přízemí: obývací pokoj s krbem a kuchyňským koutem, chodba, předsíň, koupelna a samostatné WC
patro: dvě obytné místnosti a úložné prostory

podkroví: další pokoj

Vytápění je řešeno přímotopy, v obývacím pokoji je krb s průduchy do patra.

Odpad je sveden do žumpy, voda je zajištěna z vlastního vrtu.

Nemovitost je vhodná pro rekreaci, případně jako investice k pronájmu.

Lokalita nabízí klid, soukromí a výborné podmínky pro turistiku, cyklovýlety i pobyt v přírodě.