

Pronájem bytu po rekonstrukci 2+1 45 m², Zlín

Podlesí III, 76005, Zlín



15 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Jan Biernát

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail:

info@explicitreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	45 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: ID: 02637

Jan Biernát & Explicit Reality nabízí k dlouhodobému pronájmu byt 2+1 o velikosti 45 m² ve čtvrtém patře panelového domu v Zlíně - Podlesí III. Dům má nový výtah z května 2025.

Byt tvoří prostorný průchozí obývací pokoj vybavený sedačkou, konferenčním stolem a držákem na televizi na stěně, a samostatná ložnice s velkou šatní skříní. Kuchyně je samostatná, stylově řešená a vybavená vestavnou troubou, sklokeramickou varnou deskou, mikrovlnkou, myčkou a lednicí.

Vstupní chodba obsahuje jednu ze dvou prostorných šatních skříní. Koupelna je vybavená sprchovým koutem, toaletou, topným žebříkem a úložnými skříňkami, včetně výsuvné skříňky pod umyvadlem. V bytě je postel, pračka a sušička - sedací souprava není součástí vybavení. K bytu náleží sklepní kóje pro uskladnění sezónních věcí. Každý prvek bytu je promyšlený a praktický.

Byt se nachází v klidné části Jižních svahů, Podlesí III s dobrou dostupností MHD a základní občanskou vybaveností. V okolí jsou obchody, školy, školka, sportoviště a zeleň.

Měsíční nájemné je 15.500 Kč, +2.000 Kč energie a vratná kauce 20 000 Kč, provize RK 17.500 Kč + dph . Byt je k dispozici ihned.

Hledáme seriózní a dlouhodobé nájemníky, kteří ocení promyšlené a kvalitně vybavené bydlení.
Pokud Vás byt zaujal, ozvěte se mi a domluvíme si společnou prohlídku, Jan Biernát - Explicit reality.