

Samostatně stojící rodinný dům v obci Tuchoměřice.

K Lesu, 25267, Tuchoměřice



7 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Brotánek

Tel.: 222 981 904

GSM: +420 736 489 703

E-mail:

brotanek@screality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	98 m ²
Užitná plocha:	61 m ²	Plocha parcely:	300 m ²
Plocha dílna:	15 m ²	Plocha sklepu:	8 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme slunný, samostatně stojící rodinný dům v obci Tuchoměřice - Praha západ.

Jedná se o podsklepený udržovaný dům 2+1 s garáží, dílnou, prádelnou a chlívkou.

Celková výměra pozemku je 300m².

Dispozice domu: zádveří, koupelna s vanou, wc a umyvadlem, dále předsíň (zde se nachází plynový kotel), ložnice, kuchyň a obývací pokoj jsou orientovány na západní stranu.

Z prostorného zádveří je schodiště do půdního prostoru, kde je možná půdní vestavba, popřípadě lze dům rozšířit o nástavbu.

Dům je částečně podsklepený cca z 1/2. Jsou zde nová okna z roku 2021.

Na dvorku se nachází garáž, prádelna, dílna a tři chlívký.

V obci je kvalitní občanská vybavenost (mateřská škola, základní škola, pošta, obchod, fotbalové hřiště, lékař, úřad).

Základní dopravní spojení tvoří dvě autobusové linky 312 a 356, které obsluhují v podstatě celé Tuchoměřice a spojují obec s metrem, s letištěm Václava Havla a s důležitými obcemi v okolí.

Tuchoměřice jsou obec v okrese Praha-západ v Středočeském kraji, v mělkém údolí horního toku Únětického potoka zhruba 11 km severozápadně od centra hlavního města Prahy.