

Prodej bytové jednotky 3+1, 58 m², Jirkov ulice Pionýrů

Pionýrů, 43111, Jirkov

**2 299 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Stanislav Hradecký**Tel.:** +420 775999663**GSM:** +420 775999663**E-mail:**hradeckys@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi hezkou družstevní bytovou jednotku 3+1 předělanou z původní dispozice 2+1 o celkové velikosti 58 m². Okolí domu patří k těm vyhledávanějším z hlediska okrajové, bezpečné a kolem domu velmi udržované lokality města. Totéž platí o nájemnících v domě kteří se pečlivě starají nejenom o společné prostory ale také o okolí domu. Celý dům prošel kompletní revitalizací která se týkala především (zateplení pláště budovy, domovní rozvody, společné prostory, výtah, vstupní vchodové dveře.....). Předmětná bytová jednotka nacházející se v 7 podlaží domu prošla také kompletní rekonstrukcí která se týkala (změnou dispozice, rozvodů elektřiny, vody, odpadů, štuky, stropy, podlahy, sociální zařízení.....). V celém bytě jsou instalována plastová okna. Podlahy v bytě tvoří kombinace dlažby a linolea. Dále možno využít velmi vkusně zabudovanou vnitřní šatnu. Dále pak lodžii, ze které je vzhledem umístění bytové jednotky nádherný výhled. Součástí bytové jednotky je také sklepní kóje. U domu se nachází velké parkoviště. Občanská vybavenost v místě je velmi dobrá (škola, škola, obchody, služby,

MHD.....). Nízké náklady na bydlení. Pro případné doplňující informace či sjednání nezávazné prohlídky volejte kdykoliv 7 dní v týdnu.