

Pronájem bytu 2+1, 53 m², Most, ul. Zdeňka Fibicha

Zdeňka Fibicha, 43401, Most

**Molík**
reality s.r.o.**10 500 Kč**

za měsíc

Kauce (jistota) + provize
RK. Nájem bez záloh a
energií (elektrina, plyn).

Vyřizuje

Milan Bechyňský**Tel.:** +420 728574571**GSM:** +420 728574571**E-mail:**milan.bechynsky@molikreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 se zasklenou lodží o podlahové ploše 53 m², nacházející se ve 4. podlaží cihlového domu po kompletní revitalizaci (zateplení, fasáda, plastová okna).

Byt je v udržovaném, rekonstruovaném stavu. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou na míru do tvaru L s vestavěnými spotřebiči. Koupelna je zděná s vanou. V obytných místnostech jsou plovoucí podlahy, v kuchyni a chodbě také plovoucí podlaha. V předsíni se nachází velká vestavěná skříň.

Parkování je pohodlně možné přímo před domem. V bezprostředním okolí se nachází veškerá občanská vybavenost obchody, školy, školky, MHD i služby.

Podmínky nájmu:

Nájemné 10.500,-Kč,

Zálohy na studenou vodu, teplou vodu, teplo, elektřina společnost. prostor cca 2.900,-Kč/osoba, každá další osoba cca 1.000,-Kč,

Elektřinu a plyn si nájemník přepisuje na sebe (předpokládané zálohy - Elektřina 1.000,-Kč, Plyn 400,-Kč),

Kauce 20.000,-Kč,

Provize RK 10.000,-Kč,

Více informací u makléře.