

Pronájem bytu 2+1, 53 m², Most, ul. Zdeňka Fibicha

Zdeňka Fibicha, 43401, Most



Vyřizuje

Milan Bechyňský**Tel.:** +420 728574571**GSM:** +420 728574571**E-mail:**milan.bechynsky@molikreality.cz**9 500 Kč**

za měsíc

Kauce (jistota) + provize
RK. Nájem bez záloh a
energií (elektrina, plyn).

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	53 m ²
Celková podlahová plocha:	53 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	5
Lodžie:	3 m ²	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 se zasklenou lodžii o podlahové ploše 53 m², nacházející se ve 4. podlaží cihlového domu po kompletní revitalizaci (zateplení, fasáda, plastová okna).

Byt je v udržovaném, rekonstruovaném stavu. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou na míru do tvaru L s vestavěnými spotřebiči. Koupelna je zděná s vanou. V obytných místnostech jsou plovoucí podlahy, v kuchyni a chodbě také plovoucí podlaha. V předsíni se nachází velká vestavěná skříň.

Parkování je pohodlně možné přímo před domem. V bezprostředním okolí se nachází veškerá občanská vybavenost obchody, školy, školky, MHD i služby.

Podmínky nájmu:

Nájemné 9.500,-Kč,

Zálohy na studenou vodu, teplou vodu, teplo, elektrina společnost. prostor cca 2.900,-Kč/osoba, každá další osoba cca

1.000,-Kč,

Elektřinu a plyn si nájemník přepisuje na sebe (předpokládané zálohy - Elektřina 1.000,-Kč, Plyn 400,-Kč),

Kauce 20.000,-Kč,

Provize RK 10.000,-Kč,

Více informací u makléře.