

Prodej bytu 2+kk, 50 m², Janovice nad Úhlavou

Rozvojová zóna, 34021, Janovice nad Úhlavou



2 599 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Janoušková Gabriela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+kk o celkové ploše 49,75 m² včetně sklepa v klidné části obce Janovice nad Úhlavou. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu (celkem 3 nadzemní a 1 podzemní podlaží).

Dispozice tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna a předsíň. Byt je ve skvělém stavu a připravený k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Ohřev vody zajišťuje bojler. Byt disponuje lodžii, která může sloužit jako příjemné místo k relaxaci, posezení u kávy nebo k vytvoření malé zelené oázy.

Výhodou je bezproblémové parkování přímo u domu. Lokalita je tichá, s dostatkem zeleně a možností volnočasových aktivit. V obci je základní občanská vybavenost a výborná dostupnost do Klatovy (cca 9 km).

Byt je ideální jako startovací bydlení nebo investice k pronájmu. Možnost výměny za byt 1+1 v Klatovech.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.