

## Stavební pozemek v klidné části obce Terezín u Čejče - 600 m<sup>2</sup>

Terezín

**1 590 000 Kč**

za nemovitost

Uvedená částka je konečná,  
včetně provize a všech  
souvisejících poplatků



Vyřizuje

**Dana Pličková****GSM:** +420603201623**E-mail:**[dana.plickova@re-max.cz](mailto:dana.plickova@re-max.cz)**Celková plocha:** 600 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
plyn; elektřina**Doprava:** vlak; silnice; MHD;  
autobus**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi stavební pozemek o rozloze 600 m<sup>2</sup> v poklidné části obce Terezín u Čejče, na ulici Krumvířská.

Pozemek má přibližné rozměry 7,5 × 80 m a díky svému tvaru a umístění je vhodný jak pro výstavbu řadového dvoupodlažního rodinného domu, tak i pro umístění mobilheimu.

Veškeré inženýrské sítě (elektřina, plyn, voda, kanalizace) se nacházejí v přílehlé komunikaci, příjezdová cesta je obecní a asfaltová.

K dispozici je předběžná informace o podmínkách využívání území a možných změnách jeho využití.

Tento pozemek je ideální jak pro trvalé bydlení, tak i pro rekreační účely nebo jako dlouhodobá investice do budoucna.

Terezín u Čejče je malebná jihomoravská obec s dlouhou vinařskou tradicí, vzdálená pouhých 18 km od Hodonína. Najdete zde základní občanskou vybavenost – obchod, restauraci, knihovnu, muzeum vinařství venkova, dětské a

fotbalové hřiště, hřebčín, kostel, květinářství a brzy také nově plánovanou cukrárnu.

Velkou předností je výborná dopravní dostupnost – autobusová zastávka je jen cca 150 m od pozemku. Přímé autobusové spojení do Brno bez přestupu je zajištěno v pracovních dnech každých 30 minut.

Pro informace a sjednání prohlídky nemovitosti mě prosím kontaktujte e-mailem. Ozvu se vám. Děkuji za pochopení.