

Prodej novostavby rodinného domu 2+kk, na klíč včetně pozemku 2 050 m² - Pařezov u Domažlic

Pařezov



5 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zdeněk Kříž
Tel.: 773884225

GSM: 727975507

E-mail:
kriz@novisreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	68 m ²
Užitná plocha:	50 m ²	Plocha parcely:	2050 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej novostavby rodinného domu na klíč včetně pozemku 2 050 m² - Pařezov u Domažlic

Nabízíme ke koupi kompletní projekt rodinného domu na klíč a pozemku o výměře 2 050 m² v obci Pařezov (Nový Pařezov), pouhých 5 minut od Domažlic.

Součástí nabídky je výstavba moderní novostavby rodinného domu dle přiložených vizualizací - dům bude předán kompletně dokončený, zkolaudovaný a připravený k okamžitému nastěhování.

Popis domu

Moderní přízemní dům s kompaktní dispozicí nabízí pohodlné a úsporné bydlení pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu.

Parametry domu:

Čistá podlahová plocha: 50,4 m²

Zastavěná plocha: 68,9 m²

Dispozice: 2+kk / 2+1

Koupelna + WC

Velká panoramatická okna s výhledem na zahradu

Moderní sedlová střecha se sklonem 35°

Výška objektu: 6,69 m

Dům je navržen tak, aby zapadl do krajiny, působil elegantně a současně nabízel maximální využitelnost prostoru.

Standardy a rozsah výstavby

Dům bude postaven na klíč, plně dokončený včetně všech instalací a napojení:

- ☐ napojení na elektřinu
- ☐ připojení na veřejný vodovod
- ☐ vlastní ČOV
- ☐ kompletně dokončený interiér (podlahy, dveře, obklady, koupelna)
- ☐ možnost volby stylu kuchyně a designu interiéru
- ☐ kompletní finální povrchy, fasáda, okna, dveře

Pozemek

Součástí prodeje je stavební pozemek o rozloze 2 050 m² nacházející se v klidné části obce Pařezov. Pozemek má přímý přístup z asfaltové komunikace a je určen pro rodinné bydlení dle platného územního plánu.

Možnost jiné varianty domu

Pokud máte jinou představu o velikosti nebo stylu domu, nabízíme také možnost vybrat si z mnoha dalších projektů, které máme k dispozici – od menších bungalovů po velké moderní rodinné domy.

Pomůžeme s výběrem, návrhem, financováním i kompletní realizací.