



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0119

Moderní bydlení v centru Plzně - Energetická třída A

Šumavská, Plzeň 3, Plzeň



6 685 022 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

František Drs

GSM: +420725293218

E-mail:

[frantisek.drs@inpremium.c](mailto:frantisek.drs@inpremium.cz)

Z

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme byt 2+kk o celkové ploše 59,7 m² umístěný v 5. nadzemním podlaží novostavby Bydlení Šumavská v širším centru Plzně. Dispozice bytu je navržena s důrazem na praktičnost a komfort — zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (23,9 m²), ložnici (12,9 m²), koupelnu s WC, předsíň a samostatnou šatnu.

Součástí ceny bytu je sklepní kóje, k dispozici je možnost dokoupení garážového stání. Byt bude dokončen ve standardním provedení s možností klientských úprav dle pravidel projektu.

Projekt je aktuálně ve výstavbě s plánovaným dokončením na podzim 2027. Energetická třída A zajišťuje úsporný provoz a moderní standard bydlení. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost i výbornou dostupnost MHD a centra města.