

Pronájem byt 3+kk, 80 m²

Nová, 37001, České Budějovice



19 000 Kč

za měsíc

Nájemné činí 19.000 Kč,
energie a služby 3.500 Kč.
Kauce 38.000 Kč. Provize
RK 18.150 Kč.



Vyřizuje

Tereza Nedorostová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde se potká prostor, světlo a atmosféra města? Právě jste ho našli. Tento byt 3+kk o velikosti 85 m² v Nové ulici v Českých Budějovicích je přesně tím, co se na trhu objevuje jen zřídka. Je světlý, moderní, útulný a zároveň dostatečně velký, aby vám dal svobodu nadechnout se po celém dni. Kuchyň s vestavěnými spotřebiči vás bude bavit, obývací prostor s pohodlnou sedačkou a jídelním stolem se stane centrem vašeho domova. Ložnice nabídnou klid a dostatek místa, koupelna zase čistý moderní design s nádechem elegance.

Ale ten skutečný důvod, proč se do tohoto bytu zamilujete, je poloha. Jen pár minut chůze a jste na náměstí Přemysla Otakara II., v Sadech pod stromy nebo v Lanovce na kávu. Rudolfovska třída s veškerými službami je na dosah, a přitom bydlíte v klidné ulici, kde se i po dlouhém dni cítíte v bezpečí a doma. Když ráno otevřete okno, uvidíte do zeleného vnitrobloku, a ne do rušné silnice. To je kombinace, kterou vám centrum Budějovic nabídne jen málokdy.

Nájemné činí 19 000 Kč, zálohy na energie 3 500 Kč. Vratná kauce jsou dva nájem. Byt je volný ihned a čeká na nové nájemníky, kteří si dokážou užít městský život naplno. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116474.