

Prodej, byty/3+1, 71 m², U Plovárny 1422, 50401 Nový Bydžov, Hradec Králové [ID 82722]

U Plovárny, Nový Bydžov



3 890 000 Kč

za nemovitost

Vč. provize RK a právního servisu



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a užitné ploše cca 71 m², který se nachází v klidné části Nového Bydžova. Byt je po částečné rekonstrukci a jeho součástí je lodžie a sklepní kóje. Umístěn je ve 3. nadzemním podlaží čtyřpodlažního panelového domu.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, obývací pokoj, ložnici, další obytný pokoj (ideální jako dětský pokoj) s přímým vstupem na lodžii, kuchyň se spíží, koupelnu a samostatnou toaletu.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí - instalována byla nová plastová okna, podlahové krytiny a modernizována koupelna včetně obkladů původního jádra. Dům má novou zateplenou fasádu. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkovou plynovou kotelnou.

Nový Bydžov nabízí kompletní občanskou vybavenost. Koupě bytu je možná i prostřednictvím hypotečního úvěru, jehož kompletní vyřízení včetně výhodných úrokových sazeb pro vás zajistíme zdarma.

V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace o nemovitosti, lokalitě, financování či právním servisu nás

neváhejte kontaktovat. Jsme vám k dispozici telefonicky po-pá od 9 do 18 hodin nebo e-mailem.