

Pronájem, byty/2+kk, 49 m², Čakovská 2936/1, České Budějovice 2, 37005 České Budějovice, České Buděj

Čakovská, České Budějovice



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k pronájmu byt 2KK v nejvyšším patře nově postavené budovy u Branišovské ul. v Českých Budějovicích.

Bytová jednotka má ideální polohu v nejvzdálenějším místě od hlavní ulice s velkým balkonem, na který je vstup jak z obývacího pokoje, tak z ložnice. Byt má orientaci na jihovýchod.

Jednotka má novou kuchyňskou linku, vestavěnou skříň v chodbě, venkovní žaluzie a krásnou koupelnu.

K bytové jednotce je možné garážové parkovací stání včetně sklepní kóje za 1500 Kč měsíčně.

Výše nájemného je stanovena 16 000 Kč měsíčně. Zálohy na energie jsou přibližně 3500 Kč měsíčně. Budoucí nájemník hradí provizi RK ve výši jednoho nájemného plus DPH, nájemné předem a jistotu ve výši jednoho nájemného.

Byt je k dispozici od 1.4.2026

Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti (školka, škola, obchody, pošta, lékaři, nádraží apod.).

Majitel si vyhrazuje právo výběru budoucího nájemníka dle svých kritérií.