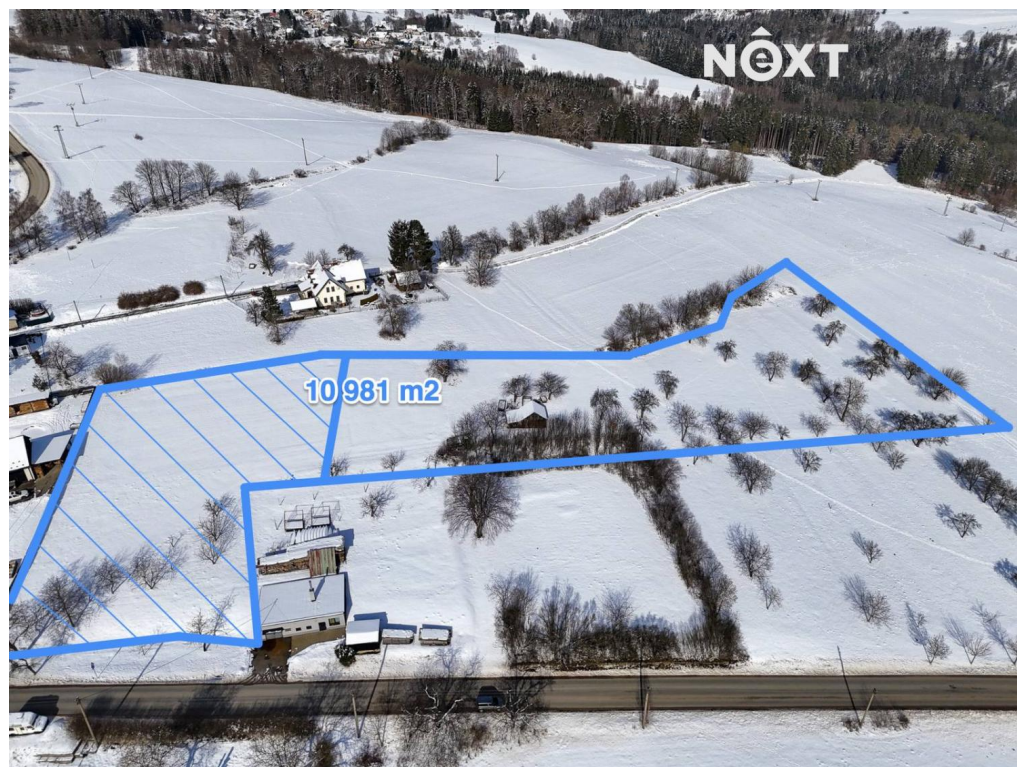


Prodej pozemek Bydlení, 10981

46822, Malá Skála



6 947 349 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Spies

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 10 981 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemku v Malé Skále - k. ú. Sněhov, 10 981 m²

V klidném katastrálním území Sněhov, patřícím k obci Malá Skála v srdci Českého ráje, nabízíme k prodeji prostorný pozemek o výměře 10 981 m². Místo, kde je příroda na dosah a města na dohled: Turnov, Jablonec nad Nisou i Liberec jsou pohodlně dostupné, pěší i cyklistické trasy vedou k Suchým skalám, na Vranov s Pantheonem i k řece Jizeře. Malá Skála si dlouhodobě drží pověst vyhledávané lokality pro rekreaci i trvalé bydlení - nabízí služby, zázemí i jistotu hodnotného prostředí.

Samotný pozemek je z velké části dle územního plánu zastavitelný. Mírně modelovaný terén vytváří přirozené členění se zelení a příjemnými výhledy do okolí. Elektrina je naproti přes ulici, vodovod u silnice v bezprostředním dosahu. Přístup bude zajištěn vložím věcného břemene chůze a jízdy. Velikost a poloha dávají smysl jak pro rodinné bydlení, tak pro kombinaci bydlení a rekreace či rozumnou dlouhodobou investici v etablovaném území s trvale silnou poptávkou.

Je to pozemek, na který se nejezdí jen podívat - na ten se jezdí plánovat budoucnost. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116517.