

## Prodej lukrativního stavebního pozemku v Českém ráji

Rokytnice, Hrubá Skála



**5 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Norbert Polách**

**Tel.:** 602303131

**GSM:** 602303131

**E-mail:**

[polach@triada-reality.cz](mailto:polach@triada-reality.cz)

**Celková plocha:** 3 738 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina

**Doprava:** vlak; silnice; autobus

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Charakter okolní zástavby:** rekreační

**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji velmi lukrativní soubor pozemků v srdci Českého ráje v obci Hrubá skála. Pozemky jsou územním plánem určeny k výstavbě RD a je i vydaná předběžná souhlasná informace CHKO Český ráj k umístění stavby na pozemku. Na hranici pozemku je el. energie a VVŘ. Pozemky jsou situovány u lesa na okraji obce v klidné rekreační zóně a jsou dobře přístupné po obecní asfaltové komunikaci. Hezké a klidné místo s krásným výhledem na Kozákov vhodné na trvalé bydlení i rekreaci. Celková plocha pozemků 3738 m<sup>2</sup>.