

Krásný bezbariérový byt na Starém Městě

Oblouková, Děčín



2 820 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Šmat

Tel.: 603 552 698

GSM: 724544880

E-mail:

pavel.smat@gpre.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji byt 2+1 o výměře přibližně 61 m².

Jedná se o byt v pátém patře osmi podlažního panelového domu, který prošel kompletní revitalizací, v Děčíně ve vyhledávané části Staré Město.

Dům je samozřejmě vybaven výtahem, bylo provedeno zateplení fasády, střechy. Na celém domě jsou plastová okna, po rekonstrukci je i výtah, zvonky, schránky a společné prostory.

Tento byt je po částečné rekonstrukci. Zejména se jedná o koupelnu a kuchyň, která byla přizpůsobena pro člověka na invalidním vozíku.

Z tohoto důvodu jsou do koupelny široké dveře, více než je obvyklé a je zde i prostorný sprchový kout. Stejně

uzpůsobená je i kuchyňská linka, chodby a vstupní dveře.

Pokud hledáte klidné a dostupné bydlení pro sebe a vaši rodinu, pak je tento byt jako stvořený právě pro vás.

Velikou výhodou je i to, že prodávající zanechá v bytě veškeré vybavení, včetně zánovní lednice a pračky.

Z bytu je nádherný výhled do okolí.

Velice rádi vám pomůžeme i s financováním této nemovitosti, pokud o to budete mít zájem.

Rozměry bytu jsou orientační a prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího mezi zájemci.

Nyní se pohodlně usadte a užijte si virtuální prohlídku v klidu a v soukromí.

V případě zájmu o prohlídku, nebo o doplňující informace mě neváhejte kontaktovat.